



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: **NUEVO LEÓN**

Programa: **FONDO DE ULTRACRECIMIENTO, EJERCICIO 2021**  
Sub-Programa:

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-FU-27/21-IR**

Nombre de la Obra:

**RECONSTRUCCIÓN DE CANCHAS POLIVALENTES EN CALLES DR. FRANCISCO BOLIVAR ZAPATA ENTRE LAGUNA, Y EN CALLE DR. RAMON DE LA FUENTE MUNIZ ENTRE MATIAS GARCIA Y MAXIMILIANO RUIZ, EN LA COL. SAN BLAS, GARCIA, N.L.**

Localidad: **EN CALLES DR. FRANCISCO BOLIVAR ZAPATA ENTRE FERNANDO GUJARDO Y HOSPITAL LAGUNA, Y EN CALLE DR. RAMON DE LA FUENTE MUNIZ ENTRE MATIAS GARCIA Y MAXIMILIANO RUIZ, EN LA COL. SAN BLAS.**

Municipio:

**GARCIA, N.L.**

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa  Contrato

**INVITACION RESTRINGIDA**

Modalidad de Ejecución:

Número y Fecha del Concurso:

**CONCURSO NO. OP-MGNL-FU-27/21-IR DE FECHA 13 DE MAYO DE 2021.**

Fecha de Adjudicación:

**21 DE MAYO DE 2021.  
CONTRATO NO. OP-MGNL-FU-27/21-IR DE 21 DE MAYO DE 2021.**

Monto Original Contratado:

**\$ 3,339,428.59**

Monto Total de Convenios:

**\$ - 0.02**

Monto Ejercido de la Obra:

**\$ 3,339,428.57**



Contratista: **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.**

Fecha de inicio:	24/05/2021	Fecha de terminación:	21/08/2021
Fecha real de inicio:	24/05/2021	Fecha real de terminación:	30/07/2021

**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de  **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **31 de AGOSTO DEL 2021**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL TODO TIPO CON MAQUINA, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO Premezclado, DEMOLICION DE FIRME EXISTENTE, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PORTERIAS EXISTENTES, AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA SIN RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE, CORDON PERIMETRAL DE CONCRETO, CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO PARA 40X40X150 CMS. PARA ANCLAJE DE PORTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIAS CON TABLERO DE MADERA TRATADA PARA INTERPERIE Y PLAGAS, BASE DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS CON MATERIAL CALIZA TRITURADA COMPACTADA AL 95% DEL PYSM, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIWA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA A RAZON DE 1,5 LIT/M2 APLICADO POR MEDIOS MECANICOS, CARPETA DE MEZCLA ASFALTICA ELABORADA EN PLANTA DE 3.0 CM DE ESPESOR COMPACTOS TEXTURA FINA CON MATERIAL TRITURADO DE CALIZA CON GRANULOMETRIA APROBADA POR EL LABORATORIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA PVC, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOLANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM GAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1, REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SEGUN NORMA CFE.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

Inversión Aprobada	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
2021	\$3,371,316.76	\$3,371,316.76	\$3,371,316.76	-	-
Inversión Ejercida	\$3,339,428.57	\$3,339,428.57	\$3,339,428.57	-	-
Saldo	\$31,888.19	\$31,888.19	\$31,888.19	-	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$1,001,828.57**

Handwritten mark

Handwritten signature

-----  
 -----  
 -----  
 -----

Compañía Afianzadora:  
 Número y fecha:  
 Importe:  
 Período de Vigencia:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Fianza:  Fideicomiso: \_\_\_\_\_

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

<b>HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.</b>	<b>\$1,001,828.58</b>
<b>Dorama, Institución de Garantías, S.A.</b>	<b>21A26650 21 DE MAYO DE 2021</b>
<b>HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.</b>	<b>\$333,942.86</b>
<b>Dorama, Institución de Garantías, S.A.</b>	<b>21A26660 21 DE MAYO DE 2021</b>

Fianza de Anticipo:  
 Compañía Afianzadora:  
 Número y fecha:  
 Importe:  
 Período de Vigencia:

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Estimación No.01 extra por un importe de \$29,606.67 (Veintinueve Mil Seiscientos Seis Pesos 67/100 M.N.)

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.  
 LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones anticiparon su terminación.

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	24/05/21 AL 14/06/21	318,740.16	743,727.04
01 ADITIVA	24/05/21 AL 14/06/21	66,692.90	155,616.76
02 NORMAL	15/06/21 AL 29/06/21	543,276.27	1,267,644.62
03 NORMAL	30/06/21 AL 14/07/21	73,119.25	95,715.71
02 ADITIVA	30/06/21 AL 14/07/21	0.00	2,754.71
04 NORMAL	15/07/21 AL 30/07/21	0.00	13,160.19
03 ADITIVA	15/07/21 AL 30/07/21	0.00	29,374.30
01 EXTRA	15/07/21 AL 30/07/21	0.00	29,606.67
<b>Sub-Total</b>		<b>\$1,001,828.58</b>	<b>2,337,600.00</b>
<b>Total</b>			<b>\$3,339,428.57</b>





Fianza de Vicios Ocultos:  
Compañía Afianzadora:  
Número y fecha:  
Importe:  
Periodo de Vigencia:

Dorama, Institución de Garantías, S.A.  
21A26660 21 DE MAYO DE 2021  
\$333,942.86  
UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA.

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Arq. Andrea Alejandra Reyna  
Gallegos  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA  
Superintendente

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FU-27/21-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.**